

Alicante
Referencia 100184



Selected Property

Impresionante villa con piscina en la Nucia, Alicante.

Habitable:	180 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	601 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 486.000,-



Alicante

Referencia 100184



Descripción del inmueble:

Esta impresionante villa tiene una superficie habitable de 180 m², 3 dormitorios y 2 baños. El tamaño de la parcela es de 601 m².

La villa ofrece las siguientes características:

Planta baja:

1 dormitorio con armario empotrado, baño con ducha y lavabo, recibidor, aseo, cocina con comedor, lavadero con lavadora, sala de estar rústica, 1 trastero, 2 terrazas cubiertas

Planta superior:

2 dormitorios con armarios empotrados, baño con ducha y mueble de lavado, 2 terrazas abiertas con vista al mar

Las características especiales de la propiedad son:

- Sistema de alarma Securitas Direct.
- Chimenea con inserción de cassette para leña.
- 5 aires acondicionados frío / calor.
- 7 calentadores de gas instalados.
- Sistema de ventilación automático de la marca Vaillant.
- Cocina totalmente equipada.
- Antena TV-SAT, conexión a internet.
- Armarios empotrados en cada habitación.
- Azulejos de cerámica rústica.
- Ventanas de PVC Kömmerling, doble acristalamiento, con mosquiteras, persianas de aluminio.

Aislamiento térmico: entre las paredes de la casa. Paneles de aislamiento térmico de 2x4 cm, piso de 5 cm.

- Puerta de entrada de madera de seguridad.

Área al aire libre I:

Piscina de 35 m² con cabina de ducha, sala de bombas de la piscina, terrazas al aire libre de 55 m²

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Alicante
Referencia 100184



Área al aire libre II:

Amplio jardín, parking, portón eléctrico.

Alicante

Referencia 100184



Selected Property

Lugar & alrededores:

La villa se encuentra a unos 8 km de la playa.
El aeropuerto más cercano está a unos 60 km.

La siguiente ciudad más grande, llamada Benidorm, está a unos 10 km.

Benidorm es un balneario en la costa este de España en la famosa Costa Blanca. Esto pertenece a la región de valencia. Desde el pequeño pueblo pesquero de la década de 1960, hoy se ha convertido en un destino turístico popular en el Mediterráneo, conocido por su vida nocturna.

A lo largo de las 2 amplias playas de arena de Playa de Levante y Playa de Poniente hay paseos de palmeras, bares y filas de rascacielos.

Alicante
Referencia 100184



Vista posterior de la villa



Vista desde la zona de la piscina



Acogedora sala de estar



Balcón con vista al mar



Balcón con vista al mar desde otra perspectiva



Dormitorio con luz

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Alicante
Referencia 100184



Selected Property



Cocina totalmente equipada



Baño moderno



Terraza soleada



Acogedora zona de estar en la terraza



Vista frontal de la propiedad

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.